**„Příloha č. 1 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.**

# Adresa příslušného úřadu

Úřad: Úřad MČ Brno – Žebětín, stavební úřad

Ulice: Křivánkovo náměstí 43/35

PSČ, obec: 641 00 Brno

Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ o umístění stavby

**v územním řízení**

**ve zjednodušeném územním řízení**

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79 a 85 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 3 a § 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

**ČÁST A**

**I. Identifikační údaje stavby**

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

**„Přípojky splaškové kanalizace v ulici Pod Borovníkem, Brno – Žebětín“**

Předmětem dokumentace je návrh nových přípojek splaškové kanalizace pro jednotlivé rodinné domy v ulici Pod Borovníkem v městské části Brno – Žebětín a jejich napojení na nově navrženou splaškovou kanalizaci. Jedná se celkem o 24 přípojek.

Jedná se o změnu dokončené stavby. Stavba je navržena jako stavba trvalá.

Členění na stavební objekty:

**300 Vodohospodářské objekty**

350 Přípojky splaškové kanalizace

SO 350.01 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS18) – p.č. 2785/5

SO 350.02 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS19) – č.p. 965/17c

SO 350.03 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS20) – č.p. 461/4

SO 350.04 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS21) – č.p. 413/8

SO 350.05 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS22) – č.p. 403/10

SO 350.06 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS23) – č.p. 712/12

SO 350.07 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS24) – č.p. 343/14

SO 350.08 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS25) – č.p. 380/16

SO 350.09 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS26) – č.p. 381/18

SO 350.10 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS27) – č.p. 382/20

SO 350.11 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS28) – č.p. 383/22

SO 350.12 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS29) – č.p. 384/24

SO 350.13 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS30) – č.p. 353/26

SO 350.14 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS31) – č.p. 914/28

SO 350.15 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS32) – č.p. 732/30

SO 350.16 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS33) – č.p. 465/32 + 736/32a

SO 350.17 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS34) – č.p. 1051/34

SO 350.18 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS35) – č.p. 770/36 a 771/36a

SO 350.19 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS36) – č.p. 766/38

SO 350.20 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS37) – č.p. 768/40

SO 350.21 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS38) – č.p. 786/42

SO 350.22 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS39) – č.p. 2713/169

SO 350.23 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS40) – č.p. 2713/147

SO 350.24 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS41) – č.p. 809/46

**II. Pozemky, na kterých se stavba umisťuje**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra |
| Žebětín | 2713/146 | zahrada | 703 |
|  | 2713/147 | zahrada | 562 |
|  | 2713/169 | zahrada | 499 |
|  | 2718/1 | zahrada | 520 |

Umisťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ano ne

**III. Identifikační údaje žadatele**

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

SO 350.01 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS18) – p.č. 2785/5

Foral Petr, č. p. 158, 66448 Nebovidy

SO 350.02 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS19) – č.p. 965/17c

ARCHALI s.r.o., Dlážděná 991/17a, 641 00 Brno

SO 350.03 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS20) – č.p. 461/4

SJM Brabenec Josef Ing. a Brabencová Božena PhDr., Klobouček 550/2b, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.04 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS21) – č.p. 413/8

Ambrož Ondřej, Dvorského a Ambrožová Blanka, Dvorského 38/20a, Štýřice, 63900 Brno

SO 350.05 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS22) – č.p. 403/10

Pelán Josef a Pelánová Renata, Pod Borovníkem 403/10, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.06 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS23) – č.p. 712/12

SJM Bachorec Tibor Ing. a Bachorecová Romana Mgr., Pod Borovníkem 712/12, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.07 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS24) – č.p. 343/14

SJM Homola Jiří a Homolová Zdeňka, Pod Borovníkem 343/14, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.08 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS25) – č.p. 380/16

Buček Jan, Pod Borovníkem 380/16, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.09 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS26) – č.p. 381/18

Stavaričová Renata, Pod Borovníkem 381/18, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.10 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS27) – č.p. 382/20

Hostinský Zdeněk, Pod Borovníkem 382/20, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.11 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS28) – č.p. 383/22

Procházka Jaroslav, Pod Borovníkem 383/22, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.12 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS29) – č.p. 384/24

Kostka Lumír, Pod Borovníkem 384/24, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.13 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS30) – č.p. 353/26

Sameš Michal, Kounicova 572/91, Žabovřesky, 60200 Brno

SO 350.14 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS31) – č.p. 914/28

Gábr Jaromír, Pod Borovníkem 914/28, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.15 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS32) – č.p. 732/30

Vrátníček Marek a Vrátníčková Zlata Ing., Pod Borovníkem 732/30, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.16 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS33) – č.p. 465/32 + 736/32a

SJM Hrdý Jan a Hrdá Alena, Pod Borovníkem 465/32, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.17 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS34) – č.p. 1051/34

Vlašicová Marie Ing., Pod Borovníkem 1051/34, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.18 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS35) – č.p. 770/36 a 771/36a

Vlašic Petr, Pod Borovníkem 770/36, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.19 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS36) – č.p. 766/38

SJM Ševeček Pavel RNDr. a Ševečková Michaela RNDr., Nálepkova 79/131, Jundrov, 63700 Brno

SO 350.20 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS37) – č.p. 768/40

Olejár Petra a Kubešová Silvie MVDr., Pod Borovníkem 768/40, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.21 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS38) – č.p. 786/42

SJM Vintr Zdeněk Ing. CSc. a Vintrová Věra, Pod Borovníkem 786/42, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.22 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS39) – č.p. 2713/169

SJM Fránek Michal Mgr. Ph.D. a Fránková Markéta Mgr. Ph.D., Bešůvka 784/5, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.23 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS40) – č.p. 2713/147

Kubešová Silvie MVDr., Pod Borovníkem 768/40, Žebětín, 64100 Brno

SO 350.24 Přípojka splaškové kanalizace (ŠS41) – č.p. 809/46

Bednářová Andrea, Pod Borovníkem 809/46, Žebětín, 64100 Brno

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka: …………….........................................................................................................................

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

**IV. Žadatel jedná**

samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Ing. Luděk Rohovský, Brněnská 382, 664 61 Opatovice

Telefon / mobilní telefon: 724 566 908

Fax / e-mail: [rohovsky@](mailto:rohovsky@)rohovsky.com

Datová schránka: 5mk638y

V. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:

nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení

závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí

stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:

stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí

stavba / změna stavby bude posouzena souběžně s územním řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivu záměru na životní prostředí

V Opatovicích dne 4.10.2023

………………………………………………

podpis

**ČÁST B**

**Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí v územním řízení:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo smlouva nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem. |
|  | 1. Souhlas vlastníka pozemku / stavby (v případě, že je odlišný od žadatele), na němž má být stavba umístěna nebo provedena změna stavby, obsahující identifikaci pozemku / stavby a záměru žadatele. |
|  | 1. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu. |
|  | 1. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umisťuje. |
|  | 1. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí. |
|  | 1. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby / změny stavby, s vyznačením vazeb a účinků na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. |
|  | 1. U liniových staveb delších než 1 000 m a u staveb zvlášť rozsáhlých se doklad uvedený v bodě 5. doplní zákresem stavby na mapovém podkladě v měřítku 1:10 000 až 1:50 000. |
|  | 1. Dokumentace podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:  * závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, umístěním stavby dotčeny, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, * stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu, s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání. |
|  | 1. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury nebo plánovací smlouva, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury. |
|  | 1. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby. |
|  | 1. Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti; sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení; závěr zjišťovacího řízení, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí. |
|  | 1. Stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, bylo-li vydáno. |
|  | 1. Dokumentace vlivů záměru na životní prostředí, bude-li posouzení probíhat v rámci územního řízení. |
|  | 1. Další přílohy podle části A   k bodu II. žádosti  k bodu III. žádosti |